

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa: St-111/2021

Dužnik: PATRIOT d.o.o. u stečaju, OIB: 03358015370, Zadar, Ulica Ivana Gundulića 2B

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA

U prethodnom izvještajnom razdoblju, u parničnom postupku koji se vodi pod poslovnim brojem P-5/2025 (ranije P-183/2023) pred Trgovačkim sudom u Zadru, odlukom Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske, poslovni broj PŽ-4387/2024-2 od 10. prosinca 2024. godine, ukinuta je presuda i rješenje prvostupanjskog suda te je predmet vraćen na ponovno suđenje.

U ponovljenom postupku održano je ročište dana 14. studenoga 2025. godine, nakon čega je dana 24. studenoga 2025. godine donesena odluka koja je sadržajno istovjetna ranije ukinutoj odluci, odnosno kojom je ponovno utvrđena ništetnost predmetnog ugovora u korist tužitelja temeljem istog propisa koji prema ranijem mišljenju VTS-a nije primjenjiv u ovom slučaju. Na navedenu odluku izjavljena je žalba, a do dana sastavljanja ovog izvješća odluka drugostupanjskog suda još nije donesena.

Kako je navedeno u ranijem izvješću, pokrenut je postupak sanacije pred nadležnim tijelima, sukladno odredbama članaka 101. – 104. Zakona o rudarstvu, u predmetu klase: 310-01/25-03/163, Ministarstva gospodarstva. Međutim, sukladno članku 330. Urbanističkog plana uređenja Grada Zadra, do dana pisanja ovog izvješća nije izrađena studija sanacije kao temeljni dokument za provedbu sanacijskog postupka, niti je pokrenut postupak izmjene UPU-a radi prenamjene kamenoloma iz građevinskog područja natrag u eksploatacijsko polje, odnosno radi utvrđivanja nužnosti zatvaranja i sanacije predmetnog kamenoloma temeljem planske dokumentacije.

U vezi s navedenim, stečajni upravitelj dostavio je podnesak svim dionicima uključenima u započeti postupak sanacije iz Obavijesti klase: 310-01/25-03/163, kojim je ukazano na potencijalne manjkavosti donesene odluke, osobito u dijelu u kojem je predviđena sanacija bez eksploatacije, pri čemu nije uzeta u obzir činjenica da se, prema zapisniku klase: 351-02/08-03/1180, urbroj: 531-07-1-15-2-11-12 VZ od 17. studenoga 2011. godine, kao i prema rješenju Ministarstva zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprave za inspekcijske poslove, Odjela inspekcijskog nadzora, klase: UP/I-351-02/11-27/999, urbroj: 531-07-1-15-2-11-1 V, na predmetnom rudištu nalazi približno 600.000 m³ otpada. Iako je izvjesno da će se dio navedenog materijala iskoristiti za sanaciju kopa, s obzirom na ukupnu količinu ostaje nejasno na koji način će se zbrinuti preostali dio bez njegove eksploatacije. Uz navedeno, nije poznato ni na koji način bi se, bez provedbe eksploatacije mineralne sirovine, mogao sanirati krater nastao prethodnom eksploatacijom, a koji se nalazi u središnjem dijelu eksploatacijskog polja, osobito imajući u vidu

da bi za takvu sanaciju bilo nužno provesti tehničke zahvate poput miniranja, oblikovanja kaskada, izgradnje pristupnih putova ili zasipanja. U izostanku provedbe navedene tehničke sanacije putem eksploatacijskih aktivnosti, ostaje upitna mogućnost dovođenja predmetnih nekretnina u stanje građevinskog područja sukladno važećoj (predmijevano i budućoj) prostorno-planskoj dokumentaciji.

Uz ranije navedeno, izričito je naglašeno kako se predmetni podnesak ne može smatrati prigovorom u smislu članka 104. stavka 6. Zakona o rudarstvu, već isključivo pregledom relevantnih činjenica koje nisu obuhvaćene predmetnom obavijesti odnosno rješenjem Grada, budući da bi se suprotnim tumačenjem stečajni dužnik isključio iz predmeta i obvezao samostalno snositi troškove sanacije.

Nadalje, uslijed stupanja na snagu fiskalizacije 2.0, stečajni upravitelj je krajem 2025. godine, putem sustava e-Porezna, podnio zahtjev za izlazak stečajnog dužnika iz sustava PDV-a te za uključivanje u aplikaciju Mikro e-Račun. Po zahtjevu nadležne ispostave Porezne uprave dostavljeni su svi zatraženi obrasci, bilance i izjave za 2025. godinu kao preduvjet za odlučivanje o podnesenom zahtjevu, međutim do dana sastavljanja ovog izvješća rješenje još nije doneseno, niti je omogućen pristup besplatnoj aplikaciji.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase u izvještajnom razdoblju ostalo je nepromijenjeno, osim u dijelu sudske tarife po odluci kojom se tereti stečajni dužnik.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom izvještajnom razdoblju očekuje se donošenje odluke u žalbenom postupku, kao i izmjena rješenja odnosno odluke o pokretanju postupka sanacije, na način da se precizno utvrdi način zbrinjavanja postojećeg otpada, odnosno barem dostava očitovanja nadležnih tijela na podnesak stečajnog upravitelja kojim će se obrazložiti misao iza ranije odluke Grada / obavijesti Ministarstva jer samom činjenicom da je ranije navedeni postupak klase: UP/I-351-02/11-27/999 Ministarstva zaštite okoliša prekinut zbog zastare, odnosno propusta pravovremenog donošenja rješenja o izvršenju, ne dovodi u pitanje činjenicu da se na predmetnim nekretninama i dalje nalazi otpad koji je nužno zbrinuti.

Također se očekuje donošenje rješenja o izlasku stečajnog dužnika iz sustava PDV-a te njegova registracija u odgovarajuću aplikaciju za primitak elektroničkih faktura.

U Murteru, 30. siječnja 2026. godine

Stečajni upravitelj
Ivan Morosavljević